



PIANO TARIFFARIO TARES
COMUNE DI SAN MAURO FORTE
ANNO 2013

D.P.R. 27 Aprile 1999 n. 158

INDICE

PREMESSA

1. RIPARTIZIONE DEI COSTI TRA LE UTENZE DOMESTICHE E LE UTENZE NON DOMESTICHE

1.1 COSTI FISSI

1.2 COSTI VARIABILI

2. AGEVOLAZIONI

3. INDIVIDUAZIONE SUPERFICI

3.1 UTENZE DOMESTICHE

3.2 UTENZE NON DOMESTICHE

4. INDIVIDUAZIONE COEFFICIENTI

4.1 UTENZE DOMESTICHE

4.2 UTENZE NON DOMESTICHE

5. TARIFFE

5.1 UTENZE DOMESTICHE

5.1.1 PARTE FISSA DELLA TARIFFA

5.1.2 PARTE VARIABILE DELLA TARIFFA

5.1.3 RIEPILOGO TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

5.2 UTENZE NON DOMESTICHE

5.2.1 PARTE FISSA DELLA TARIFFA

5.2.2 PARTE VARIABILE DELLA TARIFFA

5.2.3 RIEPILOGO TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

6. RIEPILOGO TARIFFE TARES

ALLEGATI: TABELLE

Premessa

Dopo aver dettagliatamente individuato e classificato i costi attraverso il Piano Finanziario, si procede alla predisposizione del Piano Tariffario.

La redazione del seguente Piano, prevede innanzitutto la ripartizione dei Costi, fissi e variabili, tra le Utenze domestiche e le Utenze non domestiche, mediante gli appositi criteri che l'Ente ha ritenuto opportuno adottare.

Successivamente alla ripartizione dei costi tra le diverse utenze si perverrà alla determinazione della tariffa, tenendo conto dei coefficienti previsti dal D.P.R. 158 del 1999.

1 RIPARTIZIONE DEI COSTI TRA LE UTENZE DOMESTICHE E LE UTENZE NON DOMESTICHE

Il Metodo Normalizzato, utilizzato per l'individuazione delle tariffe della Tares, prevede, come ampiamente anticipato, una diversa ripartizione dei costi, tra le Utenze domestiche e le Utenze non domestiche.

Le Utenze domestiche sono costituite dalle abitazioni familiari, e sono distinte in sei diverse categorie, a seconda del numero degli occupanti o, in mancanza, dei componenti del nucleo familiare.

Le Utenze non domestiche costituiscono le restanti utenze, ovvero le attività commerciali, industriali, professionali e produttive in genere. Tale categoria è differenziata in relazione all'attività svolta, così come previsto espressamente dal D.P.R. 158 del 1999. In particolare, per ciò che concerne i Comuni con una popolazione inferiore a 5.000 abitanti, è prevista una disaggregazione in 21 differenti categorie, mentre per i Comuni con popolazione superiore a 5.000 abitanti, è prevista una differenziazione in 30 categorie diverse.

1.1 COSTI FISSI

Il totale dei costi fissi, da quanto emerge dall'analisi effettuata in fase di redazione del Piano Finanziario, è pari a € **121.355,57**.

COSTI FISSI	
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade	€ 1.200,00
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	€ 1.145,28
CGG – Costi generali di gestione	€ 109.600,79
CCD – Costi comuni diversi	€ 1.509,50
AC – Altri costi operativi di gestione	€ 4.200,00
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	€ 4.000,00
ISTITUZIONI SCOLASTICHE (ex art. 33-bis, D.L. n. 248/2007)	-€ 300,00
TOTALE	€ 121.355,57

La ripartizione dei Costi fissi, tra Utenze domestiche e Utenze non domestiche, è stata effettuata sulla base della superficie iscritta a Ruolo:

SUDDIVISIONE IN BASE ALLA SUPERFICIE				
MQ UTENZE DOMESTICHE	MQ UTENZE NON DOMESTICHE	TOT	UD	UND
98.467	8.725	107.192	91,86%	8,14%

Sulla base del criterio individuato si avrà una ripartizione di questo tipo :

- Utenze Domestiche incidono sulla parte fissa per l' 91,86%;
- Utenze non Domestiche incidono sulla parte fissa per il 8,14%;

1.2 COSTI VARIABILI

Il totale dei costi variabili ammonta a € 98.073,81.

COSTI VARIABILI	
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani	€ 30.348,00
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani	€ 67.725,81
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale	€ -
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti	€ -
TOTALE	€ 98.073,81

La ripartizione tra Utenze domestiche e Utenze non domestiche dei Costi variabili è stata effettuata sulla base del metodo presuntivo previsto nel D.P.R. 158 del 1999, ovvero attraverso l'applicazione dei coefficienti **kd**. La ripartizione effettuata sulla base di tale metodo è la seguente:

SUDDIVISIONE IN BASE AL METODO PRESUNTIVO, COEFFICIENTE KD				
RSU UTENZE DOMESTICHE	RSU UTENZE NON DOMESTICHE	TOT	UD	UND
403.966	94.034	498.000	81,12%	18,88%

- Utenze Domestiche incidono sulla parte variabile per l' 81,12%;
- Utenze non Domestiche incidono sulla parte variabile per il 18,88%;

2 AGEVOLAZIONI

Il Comune di San Mauro Forte, con proprio Regolamento Tares, in continuità con quanto disposto ai fini del previgente regime Tarsu, ha previsto le seguenti agevolazioni:

- Utenze Domestiche.

a) Riduzione del 30% in caso di:

1. Abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno all'estero.

b) Riduzione del 25% in caso di:

- 1 Abitazione con unico occupante (concessa per legge);
- 2 Abitazioni tenute a disposizione, per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo, da soggetti residenti sul territorio italiano.

- Utenze non Domestiche.

- a) Riduzione del 20% in caso di superfici su cui vengono prodotti rifiuti speciali.

3 INDIVIDUAZIONE SUPERFICI

3.1 UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE				
Famiglie	Numero utenze per nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni
	n	m ²	%	m ²
Famiglie di 1 componente	698	47.762	53,9%	68
Famiglie di 2 componenti	283	23.335	21,9%	82
Famiglie di 3 componenti	155	13.864	12,0%	89
Famiglie di 4 componenti	126	10864	9,7%	86
Famiglie di 5 componenti	25	2.114	1,9%	85
Famiglie di 6 o più componenti	7	528	0,5%	75
TOTALE	1294	98.467	1	76

Le superfici e il numero delle utenze, così come di seguito riportato, sono al netto delle riduzioni applicate: si rende necessaria tale normalizzazione al fine del calcolo della tariffa.

UTENZE DOMESTICHE				
Famiglie	*Numero utenze per nuclei famigliari	*Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni
	n	m ²	%	m ²
Famiglie di 1 componente	556,75	37.422	48,5%	67
Famiglie di 2 componenti	279,40	23.057	24,3%	83
Famiglie di 3 componenti	153,60	13.771	13,4%	90
Famiglie di 4 componenti	126,00	10864	11,0%	86
Famiglie di 5 componenti	24,75	2.105	2,2%	85
Famiglie di 6 o più componenti	7,00	528	0,6%	75
TOTALE	1147,50	87.748	1	76

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

3.2 UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE					
	Categorie < 5000 abitanti	Numero oggetti categoria	*Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali
		n	m ²	%	m ²
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11	603	6,91%	55
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	26	0,30%	26
3	Stabilimenti balneari			0,00%	0
4	Esposizioni, autosaloni	9	2.769	31,74%	308
5	Alberghi con ristorante			0,00%	0
6	Alberghi senza ristorante			0,00%	0
7	Case di cura e riposo			0,00%	0
8	Uffici, agenzie, studi professionali	11	687	7,87%	62
9	Banche ed istituti di credito	2	387	4,44%	194
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	4	345	3,95%	86
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	63	0,72%	32
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	20	1.295	14,84%	65
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2	210	2,41%	105
14	Attività industriali con capannoni di produzione			0,00%	0
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4	822	9,42%	206
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2	220	2,52%	110
17	Bar, caffè, pasticceria	5	317	3,63%	63
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9	768	8,80%	85
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2	96	1,10%	48
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	117	1,34%	39
21	Discoteche, night club			0,00%	0
	TOTALE	87	8.725	100%	100

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

4 INDIVIDUAZIONE COEFFICIENTI

Per l'applicazione del Metodo Normalizzato, si rende necessaria la propedeutica individuazione del valore dei singoli coefficienti k , all'interno di un range predeterminato dal legislatore (ad esclusione del coefficiente k_a che è fisso). Il valore di detti coefficienti varia in relazione al numero di abitanti: sono previste due tipologie di tabelle, a seconda che il Comune in oggetto abbia una popolazione superiore o inferiore ai 5.000 abitanti. All'uopo giova ricordare che i coefficienti individuati sono distinti, tra Utenze domestiche e Utenze non domestiche, sulla base della loro funzione, ovvero in relazione all'incidenza sulla quota fissa o variabile della tariffa.

In particolare:

- Utenze domestiche
 1. K_a : coefficiente di adattamento per superficie e numero di componenti del nucleo familiare, individuato in misura fissa in relazione alla popolazione e all'ubicazione geografica (Nord, Centro, Sud);
 2. K_b : coefficiente proporzionale di produttività per numero di componenti del nucleo familiare, individuato all'interno di un range di valori, non in relazione all'ubicazione geografica;
- Utenze non domestiche
 1. K_c : coefficiente di produzione potenziale delle diverse tipologie di attività commerciali, industriali, artigianali e professionali, individuato per l'attribuzione della quota fissa della tariffa;
 2. k_d : coefficiente di produzione potenziale kg/mq anno delle diverse tipologie di attività commerciali, industriali, artigianali e professionali, individuato per l'attribuzione della quota variabile della tariffa;

I coefficienti individuati per l'applicazione della tariffa sono riportati nelle successive tabelle.

4.1 UTENZE DOMESTICHE

1 Coefficiente Ka

UTENZE DOMESTICHE	
Componenti nucleo familiare	Ka (sud)
	< 5000 Abitanti
Famiglie di 1 componente	0,75
Famiglie di 2 componenti	0,88
Famiglie di 3 componenti	1,00
Famiglie di 4 componenti	1,08
Famiglie di 5 componenti	1,11
Famiglie di 6 o più componenti	1,10

2 Coefficiente kb

UTENZE DOMESTICHE				
Componenti nucleo familiare	Kb			
	min	max	med	Applicato
Famiglie di 1 componente	0,60	1,00	0,80	1,00
Famiglie di 2 componenti	1,40	1,80	1,60	1,40
Famiglie di 3 componenti	1,80	2,30	2,05	1,80
Famiglie di 4 componenti	2,20	3,00	2,60	2,20
Famiglie di 5 componenti	2,90	3,60	3,25	2,90
Famiglie di 6 o più componenti	3,40	4,10	3,75	3,40

4.2 UTENZE NON DOMESTICHE

1 Coefficiente Kc

UTENZE NON DOMESTICHE					
Categorie <5000 abitanti		Kc (sud)			
		min	max	med	ad-hoc
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,29	0,52	0,41	0,52
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,44	0,74	0,59	0,74
3	Stabilimenti balneari	0,66	0,75	0,71	0,75
4	Esposizioni, autosaloni	0,34	0,52	0,43	0,52
5	Alberghi con ristorante	1,01	1,55	1,28	1,55
6	Alberghi senza ristorante	0,85	0,99	0,92	0,99
7	Case di cura e riposo	0,89	1,20	1,05	1,20
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,90	1,05	0,98	1,05
9	Banche ed istituti di credito	0,44	0,63	0,54	0,63
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,94	1,16	1,05	1,16
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,02	1,52	1,27	1,52
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,78	1,06	0,92	1,06
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,91	1,45	1,18	1,45
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,41	0,86	0,64	0,86
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,67	0,95	0,81	0,95
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,54	8,18	6,86	5,54
17	Bar, caffè, pasticceria	4,38	6,32	5,35	4,38
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,57	2,80	1,69	2,80
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,14	3,02	2,58	2,14
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0,34	10,88	5,61	0,34
21	Discoteche, night club	1,02	1,75	1,39	1,75

2 Coefficiente Kd

UTENZE NON DOMESTICHE					
Categorie <5000 abitanti		Kd (sud)			
		min	max	med	ad-hoc
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	2,54	4,55	3,55	4,55
2	Carpeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	3,83	6,50	5,17	6,50
3	Stabilimenti balneari	5,80	6,64	6,22	6,64
4	Esposizioni, autosaloni	2,97	4,55	3,76	4,55
5	Alberghi con ristorante	8,91	13,64	11,28	13,64
6	Alberghi senza ristorante	7,51	8,70	8,11	8,70
7	Case di cura e riposo	7,80	10,54	9,17	10,54
8	Uffici, agenzie, studi professionali	7,89	9,26	8,58	9,26
9	Banche ed istituti di credito	3,90	5,51	4,71	5,51
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	8,24	10,21	9,23	10,21
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	8,98	13,34	11,16	13,34
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	6,85	9,34	8,10	9,34
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	7,98	12,75	10,37	12,75
14	Attività industriali con capannoni di produzione	3,62	7,53	5,58	7,53
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	5,91	8,34	7,13	8,34
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	48,74	71,99	60,37	48,74
17	Bar, caffè, pasticceria	38,50	55,61	47,06	38,50
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,00	24,68	14,84	24,68
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	18,80	26,55	22,68	18,80
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3,00	95,75	49,38	3,00
21	Discoteche, night club	8,95	15,43	12,19	15,43

Nell'individuazione dei coefficienti da applicare l'Amministrazione Comunale, in considerazione della complessa e difficile congiuntura economica che sta attraversando l'intero Paese, ha inteso evitare una tassazione iniqua, principalmente sul comparto delle utenze non domestiche (attività commerciali e produttive), con l'obiettivo di attenuare il rilevante impatto dovuto alle modalità di calcolo della nuova Tassa.

5. TARIFFE

5.1 UTENZE DOMESTICHE

5.1.1 PARTE FISSA DELLA TARIFFA

La parte fissa prevede l'applicazione della seguente formula:

$$Tf(n,S) = Quf * S * ka(n)$$

dove:

Tf(n,S): Tariffa fissa utenze domestiche

in funzione di

n: numero di componenti;

S: superficie abitazione;

Quf: quota unitaria €/mq determinata attraverso la seguente formula:

$$Quf = Ctuf / \sum S(n) * Ka(n)$$

Ctuf: costi fissi attribuiti alle utenze domestiche;

Ka(n): coefficiente di adattamento per superficie in base al numero di componenti.

UTENZE DOMESTICHE

Famiglie	*Numero nuclei famigliari	*Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte fissa	QUOTA FISSA	QUOTA FISSA MEDIA
	n	m ²	%	m ²	Ka	Euro/m ²	Euro/m ²
					Sud<5000		
Famiglie di 1 componente	556,75	37.422	48,5%	67,2	0,75	1,09	73,19
Famiglie di 2 componenti	279,40	23.057	24,3%	82,5	0,88	1,28	105,44
Famiglie di 3 componenti	153,60	13.771	13,4%	89,7	1,00	1,45	130,17
Famiglie di 4 componenti	126,00	10.864	11,0%	86,2	1,08	1,57	135,20
Famiglie di 5 componenti	24,75	2.105	2,2%	85,1	1,11	1,61	137,09
Famiglie di 6 o più componenti	7,00	528	0,6%	75,4	1,10	1,60	120,47
Totale	1.147,50	87.748	100%	76,5			

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

5.1.2 PARTE VARIABILE DELLA TARIFFA

La parte variabile prevede l'applicazione della seguente formula:

$$Tvd(n,S) = Quv * kb * Cu$$

dove:

Tvd (n,S): Tariffa variabile utenze domestiche

in funzione di

n: numero di componenti;

S: superficie abitazione;

Quv: quota unitaria determinata attraverso la seguente formula:

$$Q_{uv} = Q_{tot} / \sum N(n) * K_b(n)$$

Qtot: quantità totale di rifiuti attribuita alle utenze domestiche;

Kb(n): coefficiente proporzionale di produttività per numero di componenti del nucleo familiare

N(n): numero totale di utenze domestiche in funzione del numero di componenti del nucleo familiare

Cu: costo unitario €/kg, determinato attraverso la seguente formula:

$$C_u = C_{vdtot} / Q_{dtot}$$

Cvdtot: costi variabili totali attribuiti alle utenze domestiche;

Qdtot: quantità di rifiuti totali relativi alle utenze domestiche.

UTENZE DOMESTICHE							
Famiglie	*Numero nuclei famigliari	*Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coefficiente attribuzione parte variabile	QUOTA VARIABILE per FAMIGLIA	QUOTA VARIABILE per PERSONA
	n	m ²	%	m ²	Kb	Euro/Utenza	Euro/ Persona
					Sud<5000		
Famiglie di 1 componente	556,75	37.422	48,5%	67,2	1,00	49,81	49,81
Famiglie di 2 componenti	279,40	23.057	24,3%	82,5	1,40	69,73	34,87
Famiglie di 3 componenti	153,60	13.771	13,4%	89,7	1,80	89,66	29,89
Famiglie di 4 componenti	126,00	10.864	11,0%	86,2	2,20	109,58	27,40
Famiglie di 5 componenti	24,75	2.105	2,2%	85,1	2,90	144,45	28,89
Famiglie di 6 o più componenti	7,00	528	0,6%	75,4	3,40	169,35	28,23
Totale	1.147,50	87.748	100%	76,5			

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

5.1.3 RIEPILOGO TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE				
Famiglie	*Numero nuclei familiari	*Superficie totale abitazioni	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE per PERSONA
	n	m ²	Euro/m ²	Euro/ Persona
Famiglie di 1 componente	556,75	37.422	1,09	49,81
Famiglie di 2 componenti	279,40	23.057	1,28	34,87
Famiglie di 3 componenti	153,60	13.771	1,45	29,89
Famiglie di 4 componenti	126,00	10.864	1,57	27,40
Famiglie di 5 componenti	24,75	2.105	1,61	28,89
Famiglie di 6 o più componenti	7,00	528	1,60	28,23
Totale	1.147,50	87.748		

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

5.2 UTENZE NON DOMESTICHE

5.2.1 PARTE FISSA DELLA TARIFFA

La parte fissa prevede l'applicazione della seguente formula:

$$T_{\text{fnd}}(\text{ap}, \text{Sap}) = Q_{\text{apf}} * \text{Sap} * k_{\text{c}}(\text{ap})$$

dove:

T_{fnd}(ap,Sap): Tariffa fissa utenze non domestiche

in funzione di

ap: tipologia attività produttiva;

Sap: superficie locali attività produttive;

Qapf: quota unitaria €/mq determinata attraverso la seguente formula:

$$Qapf = Ctapf / \sum Sap * Kc(ap)$$

Ctapf: costi fissi attribuiti alle utenze non domestiche;

Kc(ap): coefficiente di produzione potenziale delle diverse tipologie di attività produttive.

UTENZE NON DOMESTICHE							
Categoria	Numero oggetti categoria	*Superficie totale categoria	Superficie media per categoria	Coefficiente attribuzione parte fissa		QUOTA FISSA	
	n	m ²	m ²	Kc		Euro/m ²	
				Coef	Sud<5000	Qui*Kc	
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11	603	55	max	0,52	0,48	
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	26	26	max	0,74	0,68	
3 Stabilimenti balneari	0	0	0	max	0,75	0,69	
4 Esposizioni, autosaloni	9	2769	308	max	0,52	0,48	
5 Alberghi con ristorante	0	0	0	max	1,55	1,43	
6 Alberghi senza ristorante	0	0	0	max	0,99	0,91	
7 Case di cura e riposo	0	0	0	max	1,20	1,11	
8 Uffici, agenzie, studi professionali	11	687	62	max	1,05	0,97	
9 Banche ed istituti di credito	2	387	194	max	0,63	0,58	
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	4	345	86	max	1,16	1,07	
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	63	32	max	1,52	1,40	
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	20	1295	65	max	1,06	0,98	
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2	210	105	max	1,45	1,34	
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0	0	0	max	0,86	0,79	
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	4	822	206	max	0,95	0,88	
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2	220	110	min	5,54	5,12	
17 Bar, caffè, pasticceria	5	317	63	min	4,38	4,05	
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9	768	85	max	2,80	2,59	
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2	96	48	min	2,14	1,98	
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	117	39	min	0,34	0,31	
21 Discoteche, night club	0	0	0	max	1,75	1,62	
Totale	87	8.725,00					

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

5.2.2 PARTE VARIABILE DELLA TARIFFA

La parte variabile prevede l'applicazione della seguente formula:

$$\mathbf{Tvnd(ap,Sap) = Cu * Sap * kd}$$

dove:

Tvnd(ap,Sap): Tariffa variabile utenze non domestiche

in funzione di

ap: tipologia attività produttiva;

Sap: superficie locali attività produttive;

Cu: costo unitario determinato attraverso la seguente formula:

$$\mathbf{Cu = CVtot / Qndtot}$$

CVtot: costo variabile attribuito alle utenze non domestiche;

Qndtot: quantità totale di rifiuti proveniente dalle utenze non domestiche

kd: coefficiente di produzione potenziale kg/mq anno delle diverse tipologie di attività produttive

UTENZE NON DOMESTICHE

Categoria	Numero oggetti categoria	*Superficie totale categoria	Superficie media per categoria	Coefficiente attribuzione parte variabile		QUOTA VARIABILE
	n	m ²	m ²	Kd		Euro/m ²
				Coef	Sud<5000	Qiv*Kd
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11	603	55	max	4,55	0,90
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	26	26	max	6,50	1,28
3 Stabilimenti balneari	0	0	0	max	6,64	1,31
4 Esposizioni, autosaloni	9	2769	308	max	4,55	0,90
5 Alberghi con ristorante	0	0	0	max	13,64	2,69
6 Alberghi senza ristorante	0	0	0	max	8,70	1,71
7 Case di cura e riposo	0	0	0	max	10,54	2,08
8 Uffici, agenzie, studi professionali	11	687	62	max	9,26	1,82
9 Banche ed istituti di credito	2	387	194	max	5,51	1,09
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	4	345	86	max	10,21	2,01
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	63	32	max	13,34	2,63
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	20	1295	65	max	9,34	1,84
13 Carozzeria, autofficina, elettrauto	2	210	105	max	12,75	2,51
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0	0	0	max	7,53	1,48
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	4	822	206	max	8,34	1,64
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2	220	110	min	48,74	9,60
17 Bar, caffè, pasticceria	5	317	63	min	38,50	7,58
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9	768	85	max	24,68	4,86
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2	96	48	min	18,80	3,70
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	117	39	min	3,00	0,59
21 Discoteche, night club	0	0	0	max	15,43	3,04
Totale	87	8.725,00				

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

5.2.3 RIEPILOGO TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE				
Categoria	Numero oggetti categoria	*Superficie totale categoria	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE
	n	m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
			Q _{if} *K _c	Q _{iv} *K _d
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11	603	0,48	0,90
2 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	26	0,68	1,28
3 Stabilimenti balneari	0	0	0,69	1,31
4 Esposizioni, autosaloni	9	2769	0,48	0,90
5 Alberghi con ristorante	0	0	1,43	2,69
6 Alberghi senza ristorante	0	0	0,91	1,71
7 Case di cura e riposo	0	0	1,11	2,08
8 Uffici, agenzie, studi professionali	11	687	0,97	1,82
9 Banche ed istituti di credito	2	387	0,58	1,09
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	4	345	1,07	2,01
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	63	1,40	2,63
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	20	1295	0,98	1,84
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2	210	1,34	2,51
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0	0	0,79	1,48
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	4	822	0,88	1,64
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2	220	5,12	9,60
17 Bar, caffè, pasticceria	5	317	4,05	7,58
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9	768	2,59	4,86
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	2	96	1,98	3,70
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	117	0,31	0,59
21 Discoteche, night club	0	0	1,62	3,04
Totale	87	8.725,00		

* Dato corretto al netto delle riduzioni.

6. RIEPILOGO TARIFFE TARES

RIEPILOGO GETTITO TARES 2013			
	Gettito QF	Gettito QV	TARES
UTENZE DOMESTICHE	€ 111.477,72	€ 79.555,17	€ 191.032,89
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 9.877,86	€ 18.518,63	€ 28.396,49
TOTALE	€ 121.355,57	€ 98.073,81	€ 219.429,38

ALLEGATI

A) COEFFICIENTI UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE							
Componenti nucleo familiare	Ka (sud)			Kb			
	< 5000	>5000 Abitanti	ad-hoc	min	max	med	Applicato
Famiglie di 1 componente	0,75	0,81	0,75	0,60	1,00	0,80	1,00
Famiglie di 2 componenti	0,88	0,94	0,88	1,40	1,80	1,60	1,40
Famiglie di 3 componenti	1,00	1,02	1,00	1,80	2,30	2,05	1,80
Famiglie di 4 componenti	1,08	1,09	1,08	2,20	3,00	2,60	2,20
Famiglie di 5 componenti	1,11	1,10	1,11	2,90	3,60	3,25	2,90
Famiglie di 6 o più componenti	1,10	1,06	1,10	3,40	4,10	3,75	3,40

B) COEFFICIENTI UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE									
Categorie <5000 abitanti		Kc (sud)				Kd (sud)			
		min	max	med	ad-hoc	min	max	med	ad-hoc
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,29	0,52	0,41	0,52	2,54	4,55	3,55	4,55
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,44	0,74	0,59	0,74	3,83	6,50	5,17	6,50
3	Stabilimenti balneari	0,66	0,75	0,71	0,75	5,80	6,64	6,22	6,64
4	Esposizioni, autosaloni	0,34	0,52	0,43	0,52	2,97	4,55	3,76	4,55
5	Alberghi con ristorante	1,01	1,55	1,28	1,55	8,91	13,64	11,28	13,64
6	Alberghi senza ristorante	0,85	0,99	0,92	0,99	7,51	8,70	8,11	8,70
7	Case di cura e riposo	0,89	1,20	1,05	1,20	7,80	10,54	9,17	10,54
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,90	1,05	0,98	1,05	7,89	9,26	8,58	9,26
9	Banche ed istituti di credito	0,44	0,63	0,54	0,63	3,90	5,51	4,71	5,51
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,94	1,16	1,05	1,16	8,24	10,21	9,23	10,21
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,02	1,52	1,27	1,52	8,98	13,34	11,16	13,34
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,78	1,06	0,92	1,06	6,85	9,34	8,10	9,34
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,91	1,45	1,18	1,45	7,98	12,75	10,37	12,75
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,41	0,86	0,64	0,86	3,62	7,53	5,58	7,53
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,67	0,95	0,81	0,95	5,91	8,34	7,13	8,34
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,54	8,18	6,86	5,54	48,74	71,99	60,37	48,74
17	Bar, caffè, pasticceria	4,38	6,32	5,35	4,38	38,50	55,61	47,06	38,50
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,57	2,80	1,69	2,80	5,00	24,68	14,84	24,68
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,14	3,02	2,58	2,14	18,80	26,55	22,68	18,80
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0,34	10,88	5,61	0,34	3,00	95,75	49,38	3,00
21	Discoteche, night club	1,02	1,75	1,39	1,75	8,95	15,43	12,19	15,43

C) RIEPILOGO UTENZE DOMESTICHE

UTENZE DOMESTICHE					CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA						CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE						TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO		
Famiglie	*Numero utenze per nuclei famigliari	*Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni				Quota unitaria PF Euro/m ²	Gettito QF Utenze domestiche	QUOTA FISSA				Costo unitario parte variabile	Quota di produzione unitaria parte variabile	Gettito QV utenze domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA MEDIA	Gettito QF+QV	
	n	m ²	%	m ²				Quf	Euro	Euro/m ²				CU	Q _{UV}	Euro	Euro/Uenza	Euro/Uenza	Euro	
						Sud<5000	S.tot* ² Ka	Cuf / SommS _(n) * Ka _(n)	Quf*S*Ka	Quf*Ka				Kb*Nuc	CVtot / Qdot	Q _{UV} / SommN _(n) * Kb _(n)	Q _{UV} *Kb*Cu*Nuc	Q _{UV} * Kb * CU	QF+QV	
Famiglie di 1 componente	556,75	37,422	48,5%	67	max	0,75	28,067	1,45	€ 40.751,07	1,09	max	1,00	556,75	0,20	252,93	€ 27.731,85	49,81	€ 123,00	€ 68.482,92	
Famiglie di 2 componenti	279,40	23,057	24,3%	83	min	0,88	20,291	1,45	€ 29.460,55	1,28	min	1,40	391,16	0,20	252,93	€ 19.483,77	69,73	€ 175,18	€ 48.944,33	
Famiglie di 3 componenti	153,60	13,771	13,4%	90	min	1,00	13,771	1,45	€ 19.994,12	1,45	min	1,80	276,48	0,20	252,93	€ 13.771,54	89,66	€ 219,83	€ 33.765,66	
Famiglie di 4 componenti	126,00	10,864	11,0%	86	min	1,08	11,733	1,45	€ 17.035,76	1,57	min	2,20	277,2	0,20	252,93	€ 13.807,40	109,58	€ 244,79	€ 30.843,15	
Famiglie di 5 componenti	24,75	2,105	2,2%	85	min	1,11	2,337	1,45	€ 3.392,93	1,61	min	2,90	71,775	0,20	252,93	€ 3.575,13	144,45	€ 281,54	€ 6.968,06	
Famiglie di 6 o più componenti	7,00	528	0,6%	75	min	1,10	581	1,45	€ 843,29	1,60	min	3,40	23,8	0,20	252,93	€ 1.185,48	169,35	€ 289,82	€ 2.028,77	
TOTALE	1147,50	87,748	1	76			76,779		€ 111.477,72				1.597			€ 79.555,17			€ 191.032,89	

* Al netto delle riduzioni

D) RIEPILOGO UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE					CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA						CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE						TOTALE TARIFFA	TOTALE GETTITO
					Coeff.		Quota unitaria QF Euro/m ²	Gettito QF Utenze non domestiche	QUOTA FISSA	Coeff.		Costo unitario parte variabile	Gettito QV utenze non domestiche	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE	Gettito QF+QV		
Categorie < 5000 abitanti	Numero oggetti categoria	*Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali		Kc		Quota unitaria QF Euro/m ²	Euro	Euro/m ²		Kd	kganno stimati	CU	Euro	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro
	n	m ²	%	m ²		Sul-5000	S.tot*Kc	Qupf / Somm S _(ap) * Kc _(ap)	QF*S*Kc	QF*Kc		S*Kd	CVtot / Qndtot	Sap*Kd (ap)*Cu	Cv*Kd	QF+QV		
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11	603	6,91%	55	max	0,52	314	0,92	€ 289,61	0,48	max	4,55	2.744	0,20	540	0,90	1,38	€ 829,93
2 Carpeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1	26	0,30%	26	max	0,74	19	0,92	€ 17,77	0,68	max	6,50	169	0,20	33	1,28	1,96	€ 51,05
3 Stabilimenti balneari			0,00%	0	max	0,75	-	0,92	€ -	0,69	max	6,64	-	0,20	-	1,31	2,00	€ -
4 Esposizioni, autosaloni	9	2.769	31,74%	308	max	0,52	1.440	0,92	€ 1.329,89	0,48	max	4,55	12.599	0,20	2.481	0,90	1,38	€ 3.811,07
5 Alberghi con ristorante			0,00%	0	max	1,55	-	0,92	€ -	1,43	max	13,64	-	0,20	-	2,69	4,12	€ -
6 Alberghi senza ristorante			0,00%	0	max	0,99	-	0,92	€ -	0,91	max	8,70	-	0,20	-	1,71	2,63	€ -
7 Case di cura e riposo			0,00%	0	max	1,20	-	0,92	€ -	1,11	max	10,54	-	0,20	-	2,08	3,18	€ -
8 Uffici, agenzie, studi professionali	11	687	7,87%	62	max	1,05	721	0,92	€ 666,25	0,97	max	9,26	6.362	0,20	1.253	1,82	2,79	€ 1.919,08
9 Banche ed istituti di credito	2	387	4,44%	194	max	0,63	244	0,92	€ 225,19	0,58	max	5,51	2.132	0,20	420	1,09	1,67	€ 645,13
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	4	345	3,95%	86	max	1,16	400	0,92	€ 369,63	1,07	max	10,21	3.522	0,20	694	2,01	3,08	€ 1.063,33
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, planicenze	2	63	0,72%	32	max	1,52	96	0,92	€ 88,45	1,40	max	13,34	840	0,20	166	2,63	4,03	€ 253,95
12 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	20	1.295	14,84%	65	max	1,06	1.373	0,92	€ 1.267,85	0,98	max	9,34	12.095	0,20	2.382	1,84	2,82	€ 3.649,84
13 Carozzeria, officina, elettrauto	2	210	2,41%	105	max	1,45	305	0,92	€ 281,24	1,34	max	12,75	2.678	0,20	527	2,51	3,85	€ 808,54
14 Attività industriali con capannoni di produzione			0,00%	0	max	0,86	-	0,92	€ -	0,79	max	7,53	-	0,20	-	1,48	2,28	€ -
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	4	822	9,42%	206	max	0,95	781	0,92	€ 721,25	0,88	max	8,34	6.855	0,20	1.350	1,64	2,52	€ 2.071,34
16 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2	220	2,52%	110	min	5,54	1.219	0,92	€ 1.125,70	5,12	min	48,74	10.723	0,20	2.112	9,60	14,72	€ 3.237,40
17 Bar, caffè, pasticceria	5	317	3,63%	63	min	4,38	1.388	0,92	€ 1.282,40	4,05	min	38,50	12.205	0,20	2.403	7,58	11,63	€ 3.685,90
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9	768	8,80%	85	max	2,80	2.150	0,92	€ 1.986,14	2,59	max	24,68	18.954	0,20	3.733	4,86	7,45	€ 5.718,90
19 Pasticceria alimentari e/o miste	2	96	1,10%	48	min	2,14	205	0,92	€ 189,75	1,98	min	18,80	1.805	0,20	355	3,70	5,68	€ 545,18
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	3	117	1,34%	39	min	0,34	40	0,92	€ 36,74	0,31	min	3,00	351	0,20	69	0,59	0,90	€ 105,87
21 Discoteche, night club			0,00%	0	max	1,75	-	0,92	€ -	1,62	max	15,43	-	0,20	-	3,04	4,66	€ -
TOTALE	87	8.725	100%	100		31,90	10.695		€ 9.877,86			280,55	94.034		18.518,63			€ 28.396,49

* Al netto delle riduzioni

E) RIPARTIZIONE TARIFFE



